



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDELÁRIA

Av. Pereira Rego, nº 1.665 – Centro

Candelária-RS CEP 96.930-000

Fone: (51)3743-8100 Site: www.candelaria.rs.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

1. CONSIDERAÇÕES

Obra.....: Ampliação salas de aula EMEF La Salle

Local.....: Av. Lagoa Vermelha, nº 200 - Marilene

Cidade.....: Candelária R.S.

Área.....: 192,00 m²

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer os serviços, fixando os métodos construtivos a serem empregados na execução da obra de acordo com o projeto anexo.

O referido projeto foi elaborado de acordo com as normas técnicas da ABNT.

2. ESPECIFICAÇÕES

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Será realizada a remoção da cobertura existente do pavimento térreo, tomando cuidado para não danificar as telhas de fibrocimento, que serão armazenadas em local destinado pela fiscalização junto a escola.

As tesouras e os ripões de madeira também serão removidos e reaproveitados na obra para cobertura do pavimento superior.

A locação da obra será feita sobre a laje de entrepiso existente, onde será esquadrejada e nivelada a marcação das paredes.

2.2 SUPRAESTRUTURA

Os pilares serão de concreto armado, dimensões nominais de 20x20cm com armadura de 4 Ø 3/8" (10mm) e estribos 5.0mm c/15cm.

A viga superior será de concreto armado, dimensões nominais de 20x30cm com armadura de 4 Ø 3/8" (10mm) e estribos 5.0mm c/15cm.

As formas serão de chapa resinada compensada ou madeira eucalipto.

O concreto a ser utilizado na obra deverá apresentar $f_{ck}=20$ MPa.

2.3 PAREDES

As paredes externas e internas serão executadas com alvenaria de tijolos furados de boa qualidade, de acordo com as medidas nominais do Projeto Arquitetônico.

Para o assentamento do tijolo poderá ser usada argamassa de cimento e areia média no traço 1:6 e aditivo substituto da cal.

2.4 COBERTURA

Toda estrutura de madeira, tesouras e ripões serão reaproveitadas as mesmas existentes do pavimento térreo.

O telhamento da cobertura será com telha ondulada de aluzinco na espessura de 0,50mm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDELÁRIA

Av. Pereira Rego, nº 1.665 – Centro

Candelária-RS CEP 96.930-000

Fone: (51)3743-8100 Site: www.candelaria.rs.gov.br

2.5 PAVIMENTAÇÕES

O piso definitivo de todas dependências serão de cerâmica, dimensões mínimas 45x45cm de boa qualidade, fixados com cimento-cola sobre base regularizada de cimento e areia média no traço 1:4 na espessura média de 2cm, sendo rejuntados com rejunte pó fixador, anti-mofo e anti-bactericida, as juntas deverão ter largura de 5mm.

2.6 REVESTIMENTOS

As paredes externas e internas serão salpicadas com chapisco 1:3 de cimento e areia regular, após recebem o reboco com argamassa de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8, sendo acabamento final com desempenadeira de feltro.

2.7 ESQUADRIAS

As janelas serão todas do tipo basculante de ferro cantoneira 3/4x3/4" e=1/8".

As portas serão maciças de madeira eucalipto tratado, folhas do tipo abrir, sendo a fechadura cilíndrica de boa qualidade.

2.8 VIDROS

As janelas serão todas com vidros lisos, transparentes e na espessura de 3mm.

2.9 FORRO

O forro das dependências serão de PVC plástico do tipo lambri macho-fêmea, cor branco, espessura 10mm e largura de 10cm, pregado sobre estrado de madeira eucalipto com ripas 2,5x3,5cm distantes no máximo 40cm, sendo fixado nas tesouras para evitar que o mesmo não sofra empenamento.

O beiral será todo de madeira eucalipto, lambri tipo macho-fêmea com espelho de guia 2,5x10cm.

2.10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A entrada de energia será executada a partir da rede existente no pavimento térreo da escola.

O centro distribuição (CD) será tipo embutir, caixa com tampa de PVC.

Os disjuntores serão do tipo monofásico termoplástico termomagnético.

Os condutores serão fios de cobre com isolamento termoplástico para 450/750V.

Os eletrodutos serão de PVC do tipo corrugados, embutidos na alvenaria.

As caixas serão do tipo embutir, estampadas em PVC plástico no tamanho 2x4".

As tomadas e os interruptores serão do tipo embutir, universal 6A-250V de termoplástico.

As iluminações das salas de aula serão com luminária fluorescente tipo calha, de sobrepor com lâmpadas tubulares de led 2x36w.

Nas demais serão pontos de luz incandescente tipo plafon e bocal com lâmpada led 30w.

Toda a instalação deverá ser feita conforme o Projeto Elétrico, seguindo rigorosamente a NBR 5410 e as normas da concessionária local.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDELÁRIA

Av. Pereira Rego, nº 1.665 – Centro

Candelária-RS CEP 96.930-000

Fone: (51)3743-8100 Site: www.candelaria.rs.gov.br

2.11 PINTURAS

As paredes externas e internas serão lixadas e pintadas com uma demão de selador pigmentado e mínimo de duas demãos de tinta acrílica.

As esquadrias de madeira serão lixadas e pintadas com fundo nivelador e tinta de acabamento em esmalte sintético.

As esquadrias de ferro receberão fundo antiferruginoso e tinta de acabamento em esmalte sintético.

Obs.: As paredes externas do pavimento térreo existente serão lixadas e pintadas com duas demãos de tinta acrílica.

2.12 COMPLEMENTOS

A grade de proteção na escadaria será com ferro redondo Ø1/2", espaçamento c/12cm até a altura do teto, dotado de uma porta interna do mesmo material na dimensão 0,90x2,10m com tranca e cadeado de 70mm.

O corrimão da escada será de tubo de aço galvanizado Ø1.1/2" e=2,65mm com fixação no contorno da parede e no piso, deverá ser de acordo com a NBR 9050 de acessibilidade.

As salas de aula terão um quadro verde na parede, executado com massa acrílica, dimensão de 5,00x1,25m com moldura de rodapé de madeira eucalipto 1,5x6cm no contorno e uma para suporte do giz.

2.13 SERVIÇOS FINAIS

O piso cerâmico das dependências deverá ser limpo com vassoura e panos com uso de produtos de limpeza.

Os vidros de todas as janelas serão limpos com panos e produtos de limpeza.

A obra deverá ser entregue limpa e com todas as instalações em perfeito funcionamento.

Candelária, 05 de junho de 2019

ROBERTO WAECHTER
Eng. Civil CREA 70059