

# ORÇAMENTO

Objeto:	Centro Comunitário Rural										
Local:	Sanga Funda										
Área	149,24	m²									
B.D.I.:	26,50%									Data Base: ABRIL/2018	

ITEM	Cód. SINAPI	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QTDE.	R\$ MATERIAL		R\$ MÃO-DE-OBRA		R\$ TOTAL
					Unitário	Total	Unitário	Total	
1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	74209/1	Placa de Obra 2,50x1,50 m	m²	3,75	333,14	1.249,28	49,82	186,84	1.436,12
1.2	74077/2	Locação da obra	m²	149,24	3,19	475,71	1,45	217,14	692,85
2		<b>FUNDAÇÕES</b>							
2.1	79480	Escavação mecânica solo	m³	28,08	1,89	53,10	0,79	22,21	75,31
2.2	96535	Formas sapatas de concreto	m²	18,72	60,61	1.134,59	46,93	878,52	2.013,11
2.3	96619	Lastro de concreto magro para sapatas	m²	18,72	14,68	274,80	11,37	212,78	487,58
2.4	96544	Armadura sapatas de concreto aço 6.3mm	kg	57,33	7,84	449,54	3,32	190,10	639,64
2.5	96546	Armadura sapatas de concreto aço 10.0mm	kg	32,08	6,13	196,79	2,59	83,22	280,01
2.6	96543	Estribos 5mm para sapatas e vigas	kg	83,06	9,04	750,99	3,82	317,58	1.068,57
2.7	94964	Concreto fck=20MPa - sapatas	m³	7,99	330,99	2.644,61	70,02	559,42	3.204,03
2.8	92839	Tubo de concreto 600mm	m	10,00	270,51	2.705,13	57,22	572,23	3.277,36
2.9	96536	Fôrmas vigas baldrame	m²	41,37	31,38	1.298,00	21,96	908,36	2.206,36
2.10	92778	Armadura vigas baldrame	kg	170,17	6,08	1.034,81	2,57	437,60	1.472,41
2.11	94964	Concreto fck=20MPa - vigas baldrame	m³	3,10	330,99	1.026,07	70,02	217,05	1.243,12
2.12	94315	Aterro mecanizado, prof. até 1,50 m	m³	42,13	11,09	467,19	28,15	1.186,00	1.653,19
2.13	74106/001	Imperm. vigas de fundação - hidroasfalto	m²	103,42	5,26	544,18	3,97	410,85	955,03
3		<b>SUPRAESTRUTURA</b>							
3.1	96536	Formas vigas de concreto	m²	41,37	31,38	1.298,00	21,96	908,36	2.206,36
3.2	92777	Armadura vigas de concreto	kg	108,94	7,50	817,43	3,17	345,68	1.163,11
3.3	96543	Estribos 5mm	kg	59,51	9,04	538,06	3,82	227,54	765,60
3.4	94964	Concreto fck=20MPa - vigas-cinta	m³	3,10	330,99	1.026,07	70,02	217,05	1.243,12
3.5	CP - 01	Pilar pré-moldado P.D.=6m	pç	10,00	828,03	8.280,31	500,22	5.002,19	13.282,50
4		<b>PAREDES</b>							
4.1	87519	Parede 15 cm tijolo furado	m²	180,62	35,50	6.412,80	34,24	6.183,54	12.596,34
4.2	93186	Vergas moldadas 'in loco'	m	12,40	25,45	315,60	24,54	304,31	619,91
4.3	93197	Contravergas moldadas 'in loco'	m	22,15	27,67	612,82	26,68	590,91	1.203,73
5		<b>COBERTURA</b>							
5.1	72110	Estrutura met. compl. Forn. Instalação	m²	149,24	50,74	7.572,31	33,02	4.927,38	12.499,69
5.2	94213	Telha aluzinco	m²	179,43	41,93	7.524,11	5,53	992,14	8.516,25
5.3	I 1113	Algeroz chapa galv. corte 40 cm	m	10,00	18,97	189,73	5,48	54,80	244,53
6		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							
6.1	87690	Contrapiso concreto 5 cm	m²	140,44	21,26	2.986,30	21,89	3.073,56	6.059,86
6.3	87251	Cerâmica	m²	140,44	29,40	4.128,27	5,62	789,26	4.917,53
6.4	94993	Rampa concreto P.N.E.	m²	2,50	41,64	104,11	21,42	53,54	157,65
7		<b>REVESTIMENTOS</b>							
7.1	87879	Chapisco	m²	434,24	2,05	889,75	1,43	620,86	1.510,61
7.2	87529	Massa única traço 1:2:8, espessura 2cm	m²	369,57	19,20	7.093,94	11,78	4.355,28	11.449,22
7.3	87271	Azulejo	m²	64,67	49,07	3.173,46	16,39	1.060,08	4.233,54
8		<b>ESQUADRIAS</b>							
8.1	94559	Janela de ferro basculante	m²	13,90	498,28	6.926,09	67,11	932,86	7.858,95
8.2	73933/001	Porta ext.ferro 2,00x2,50m	m²	5,00	495,77	2.478,86	140,49	702,43	3.181,29
8.4	73933/004	Porta int. sanit. 2 unid. 0,60x1,80m	m²	2,16	462,60	999,21	139,43	301,17	1.300,38
8.5	90822	Porta interna semi-oca 0,80x2,10 m	unid.	4,00	332,69	1.330,78	130,41	521,64	1.852,42
9		<b>VIDROS</b>							
9.1	72116	Vidro liso 3 mm	m²	2,70	84,10	227,07	12,18	32,88	259,95
9.2	85004	Vidro fantasia 4 mm	m²	11,20	96,98	1.086,18	18,97	212,46	1.298,64
10		<b>FORRO</b>							
10.1	96111	Forro PVC frisado, estrutura e fixação	m²	26,22	23,21	608,65	23,25	609,62	1.218,27
11		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
11.1	73953/008	Luminária tipo calha para fluoescnte 2x2x40	pç	4,00	125,30	501,19	81,67	326,68	827,87
11.2	97593	Luminária tipo spot, 1 lâmpada 15 W	pç	5,00	51,93	259,66	33,85	169,24	428,90
11.3	93141	Ponto de tomada	pç	8,00	87,11	696,87	54,65	437,18	1.134,05
11.4	93137	Ponto de iluminação	pç	6,00	80,06	480,38	59,54	357,25	837,63
11.5	93145	Ponto de iluminação e tomada	pç	3,00	98,73	296,19	73,42	220,27	516,46
11.6	9540	Painel de Medição c/poste	pç	1,00	1.090,17	1.090,17	184,73	184,73	1.274,90
11.7	74131/001	Centro de Distribuição	pç	1,00	41,68	41,68	36,14	36,14	77,82
11.8	74130/001	Disjuntor monopolar 10A	pç	2,00	13,14	26,28	2,18	4,36	30,64
11.9	74130/002	Disjuntor monopolar 40A	pç	1,00	21,69	21,69	2,19	2,19	23,88

# ORÇAMENTO

<b>Objeto:</b>	Centro Comunitário Rural		
<b>Local:</b>	Sanga Funda		
<b>Área:</b>	149,24	m²	
<b>B.D.I.:</b>	26,50%		<b>Data Base:</b> ABRIL/2018

ITEM	Cód. SINAPI	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QTDE.	R\$ MATERIAL		R\$ MÃO-DE-OBRA		R\$ TOTAL
					Unitário	Total	Unitário	Total	
12		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							
12.1	88504	Caixa d'água 500 litros	pç	1,00	449,21	449,21	203,33	203,33	652,54
12.2	89491	Caixa sifonada 150 mm	pç	4,00	49,35	197,38	6,06	24,25	221,63
12.3	89356	Tubo PVC água 25 mm	m	50,00	7,33	366,29	10,49	524,27	890,56
12.4	89711	Tubo PVC esgoto 40mm	m	6,45	7,55	48,70	7,92	51,09	99,79
12.5	89712	Tubo PVC esgoto 50mm	m	1,50	12,82	19,23	10,00	15,00	34,23
12.6	89714	Tubo PVC esgoto 100mm	m	7,50	23,93	179,51	19,89	149,14	328,65
12.7	CP - 02	Fossa séptica 2.125 litros	pç	2,00	1.080,29	2.160,59	488,31	976,61	3.137,20
12.8	74104/001	Caixa de inspeção 40x40	pç	2,00	95,84	191,68	67,57	135,14	326,82
12.9	74198/001	Sumidouro 400x150x150cm	pç	1,00	870,26	870,26	599,03	599,03	1.469,29
13		<b>APARELHOS</b>							
13.1	86931	Vaso sanitário caixa acoplada completo	pç	2,00	464,55	929,10	22,55	45,11	974,21
13.2	95471	Vaso sanitário p/ P.N.E.	pç	1,00	799,39	799,39	38,81	38,81	838,20
13.3	CP - 03	Assento para vaso sanitário P.N.E	pç	2,00	180,84	361,69	8,78	17,56	379,25
13.4	86903	Lavatório c/coluna	pç	2,00	292,24	584,48	42,94	85,87	670,35
13.5	86943	Lavatório suspenso p/ P.N.E.	pç	1,00	226,83	226,83	16,78	16,78	243,61
13.6	86906	Torneira metal p/lavatório	pç	3,00	79,35	238,05	1,95	5,85	243,90
13.7	95543	Porta toalha de metal	pç	3,00	64,12	192,36	3,95	11,84	204,20
13.8	95544	Papeleira de metal	pç	3,00	52,12	156,37	2,51	7,54	163,91
13.9	CP - 04	Barra 90cm p/defic. físico	pç	2,00	221,86	443,73	34,80	69,61	513,34
14		<b>PINTURAS</b>							
14.1	88485	Selador sobre reboco	m²	369,57	1,30	480,54	0,86	318,89	799,43
14.2	88493	Pintura acrílica paredes (2 demãos)	m²	369,57	3,99	1.474,34	5,99	2.214,28	3.688,62
14.3	73739/001	Pintura esmalte sobre madeira (2 demãos)	m²	13,44	11,82	158,83	13,96	187,66	346,49
14.4	74145/001	Pintura esquadrias metálicas	m²	39,40	16,50	650,05	3,12	122,90	772,95
14.5	74145/002	Pintura estrutura metálica	m²	149,24	16,50	2.462,54	3,12	465,57	2.928,11

TOTAL MATERIAL =	R\$ 97.979,96
TOTAL MÃO-DE-OBRA =	R\$ 47.443,61
<b>TOTAL ORÇAMENTO =</b>	<b>R\$ 145.423,57</b>
VALOR DO m² =	R\$ 974,43

Obs.: O detalhamento dos encargos sociais atende ao estabelecido no SINAPI-RS, para mão-de-obra horista e mensalista, desonerado.

Candelária, 06 de Abril de 2018.

**ANDRÉA CRISTINA PRIEBE**  
ARQUITETA - CAU/RS A47097-0